

PLANTA SITUACIÓN



FOTOGRAFÍA DEL EMPLAZAMIENTO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRAFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 8148201XM8084N0001KG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL SECTOR R-4 13[A] Suelo M13 PA, EQUIP.SOCIAL
50730 EL BURGO DE EBRO [ZARAGOZA]

Clase: URBANO
Uso principal: Suelo sin edif.
Superficie construida:
Año construcción:

*El contenido de este documento ha sido sometido a un proceso de seudonimización de datos en cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento Europeo de Protección de Datos (2016/679)

PARCELA

Superficie gráfica: 1.997 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Suelo sin edificar



FICHA CATASTRAL



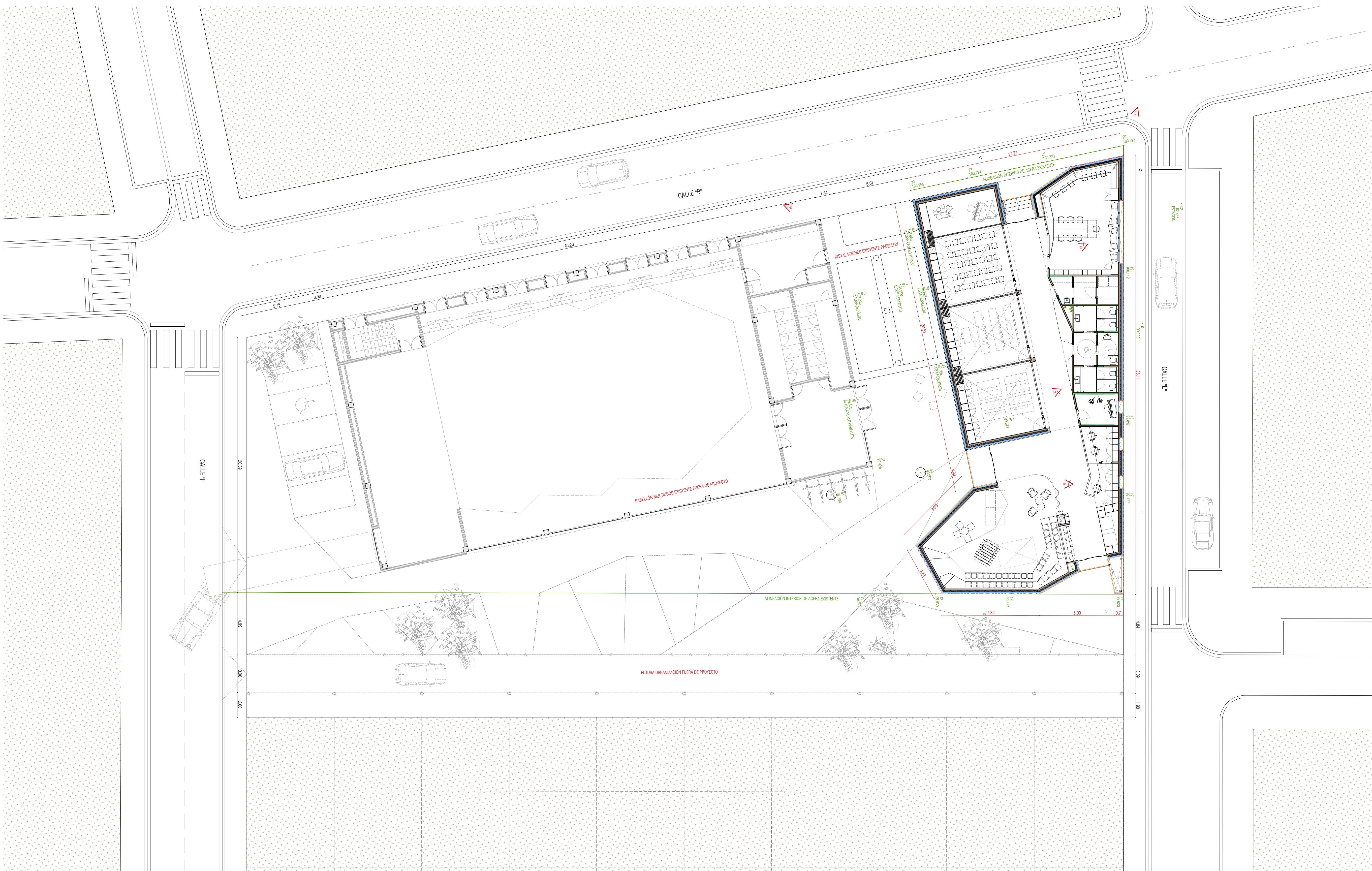
INFOGRAFÍA ACCESO PRINCIPAL

PROYECTO DE EJECUCIÓN
NUEVO CENTRO JÓVEN EN EL BURGO DE EBRO.
UBICACIÓN: C/ SECTOR R-4 13 [A] Suelo M13 PA, EL BURGO DE EBRO (ZARAGOZA)
PROMOTORES: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL BURGO DE EBRO.
EQUIPO REDACTOR: XXXXXX



**GRUPO GEN
ARQUITECTURA**

S01 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



VISTA 01 LIMITE SUR-OESTE



VISTA 02 CENTRO DE TRANSFORMACION



VISTA 03 DEPÓSITOS CONTRA INCENDIOS



VISTA 04 ACCESO Y DEPÓSITOS PABELLÓN MULTIFUSOS



VISTA 05 ACCESO PABELLÓN MULTIFUSOS



INFOGRAFIA ZONA VENDING



INFOGRAFIA ESPACIO DE RECEPCION



INFOGRAFIA ZONA EXPOSICION



INFOGRAFIA SALAS POLIVALENTES

PROYECTO DE EJECUCIÓN
 NUEVO CENTRO JUVEN EN EL BURGO DE EBRO

GEN GRUPO GEN ARQUITECTURA

T. 616 611 464 C/Boja nº10, Ebro, Zaragoza

DIRECCIÓN: C/ M. BECTON 44 BURGO DE EBRO (ZARAGOZA)
 PROYECTORES: ERICUS ARQUITECTOS DE EL BURGO DE EBRO
 EQUIPO REDACTOR: XXXXXX

EQUIPAMIENTO A1: 1/150
 PLANTA GENERAL A3: 1/300
 NOVIEMBRE 2020

REF. 2020_31 FECHA 2020/11



- 01 FACHADAS**
- 01.1 Policarbonato celular acabado cristal tipo polypanel 511LP de 60mm (cara exterior de fachada) (partida FLO15) y polypanel 520 HC de 20 mm (cara interior de fachada) (partida FLO16).
 - 01.2 Panel sandwich de chapa de acero pretensada y aislante de poliestireno de 50 mm de espesor, de 1 metro de anchura, colocado en vertical, de perfil liso, tipo arquitectónico en color silver metálico 05 (partida FLO01).
 - 01.3 Chapa plegada de acero opaca de 1,2mm y chapa de 1,5 mm multiperforada, lacada en color blanco, con 3 tipos de plegado, según plano A05 (partida FLO02).
 - 01.4 Chapa de acero multiperforada de 1,5mm, lacada en color pantone 2024 C (partida FLO03).
- 02 REVESTIMIENTOS INTERIORES**
- 02.1 Tablero de melamina, para forrado de paredes interiores, con propiedades ignífugas, con acabado en color pantone 2024 C (partidas R0002 y R0004).
 - 02.2 Revestimiento acústico, de panel de vidrio reciclado insulado, con mortero de acabado de silicato Decor M, en color blanco (partidas NT001 y NT002).
 - 02.3 Revestimiento acústico, de panel adhesivo de poliestireno, en acabado piramidal, en color negro (partida NT004).
 - 02.4 Alicatado porcelánico de formato 20x50 cm, y 8,50 mm de espesor, tipo Trendy Mix (partida RA001).
 - 02.5 Alicatado de gres porcelánico de formato 20x20 cm y 8 mm de espesor, acabado en color blanco (partida RA002).
 - 02.6 Tablero de melamina, para forrado de paredes interiores, con propiedades ignífugas, con acabado en color blanco (partida R0001).
 - 02.7 Tablero de melamina, para forrado de paredes interiores, con propiedades ignífugas, con acabado en color blanco (partida R0001).
- 03 SOLADOS**
- 03.1 Felpudo técnico con tiras de fibra textil en color antracita de 17x27 mm en perfiles de aluminio, con propiedad antiresbalante R11, modelo S17 R (RS001).
 - 03.2 Suelo de resina de poliuretano flexible, acabado en color gris RAL 7040, tipo mastepop 1324 NAB en zonas húmedas, exterior y escaleras, y tipo mastepop 1324 en el resto de estancias (partidas RS003 y RS005).
 - 03.3 Suelo de resina de poliuretano flexible, acabado en color gris pantone 2024 C tipo mastepop 1324 (partida RS004).
 - 03.4 Solado de baldosa porcelánica, formato 20x20 cm de 8 mm de espesor, tipo Trendy Mix (partida RS006).

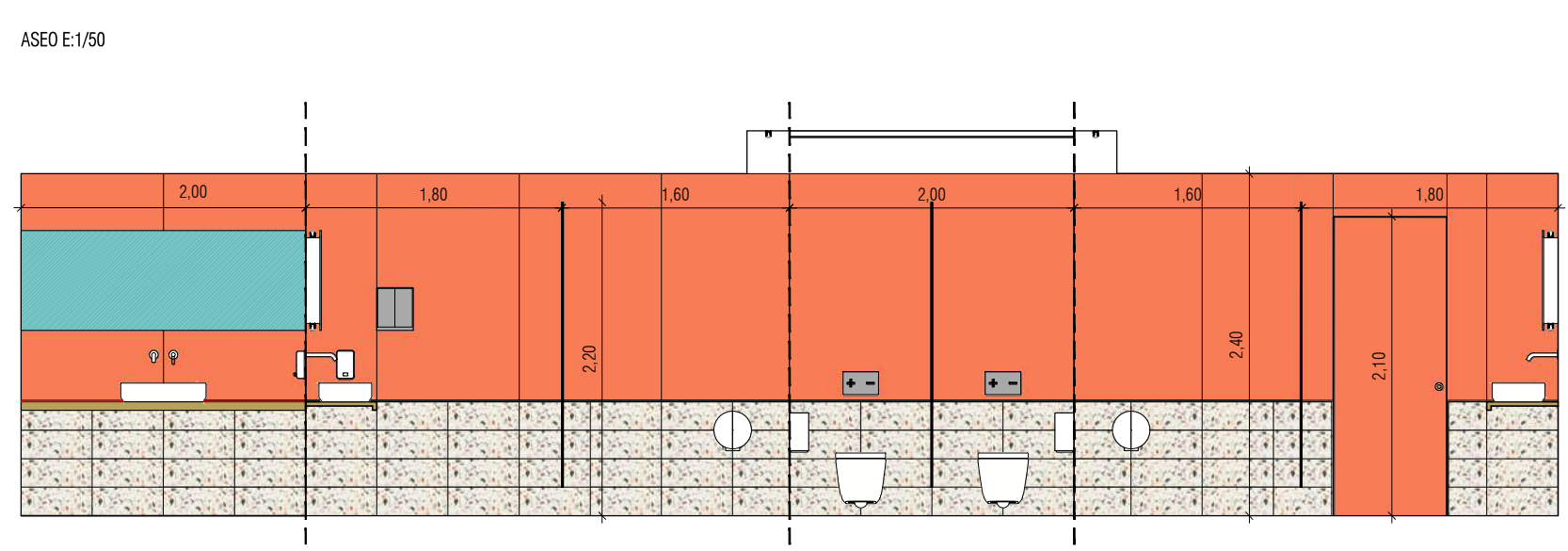
DESCRIPCIÓN DE ELEMENTOS

SUPERFICIE ÚTIL CERRADA + SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	399.85
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	399.85
BLOQUE 1	121.90
ESPACIO PERCUSIÓN	10.00
SALA POLIVALENTE 01	33.90
SALA POLIVALENTE 02	33.90
SALA POLIVALENTE 03	34.50
BLOQUE 2	103.65
ESPACIO TECNOLÓGICO	47.15
CUARTO DE LAMBEZA	2.85
ALMACÉN	4.00
INSTALACIONES	3.70
DISTRIBUIDOR ASEOS	4.70
ASEO 01	7.10
ASEO 02	7.10
ASEO 03	4.25
SALA DE ENAYO	7.90
ESPACIO	7.70
RECEPCIÓN	7.20
BLOQUE 3	78.75
SALA DE OCIO Y JUEGO	78.75
BLOQUE 4	95.15
ESPACIO EXPOSITIVO	83.75
ZONA VENDING	11.40
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	35.35
ACCESO 01	14.15
ACCESO 02	10.30
ACCESO 03	10.90
SUPERFICIE CONSTRUIDA	498.70

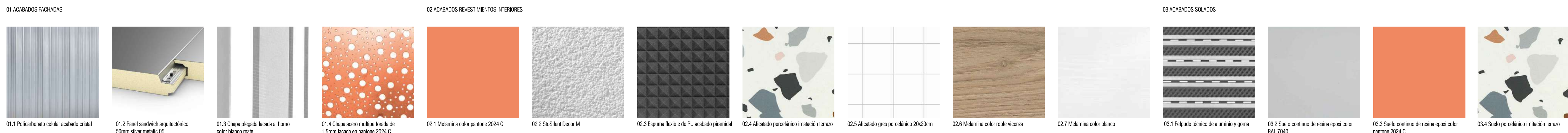
TABLA DE SUPERFICIES

	Chapa multiperforada.
	Chapa plegada.
	Panel sandwich arquitectónico 50mm.
	Termoarcilla cerámica 300x190x140mm.
	Aislamiento lana de roca.
	Aislamiento poliestireno extruido.
	Aislamiento panel espuma rígida de PIR.
	Panel acústico de poliuretano.
	StoSilent Decor M.
	Placa cartón-yeso.
	Policarbonato celular.
	Madera.
	Mortero de cemento.
	Mortero cola.
	Hormigón armado.
	Hormigón de limpieza.
	Hormigón ciclópeo.

LEYENDA



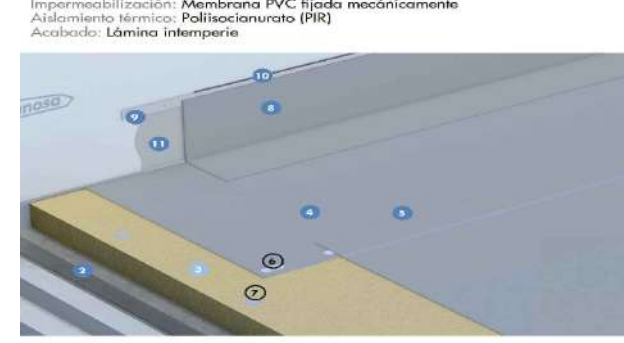
TIPOLOGÍAS DE CERRAMIENTOS Y PARTICIONES



01.1 Policarbonato celular acabado cristal / 01.2 Panel sandwich arquitectónico 50mm silver metálico 05 / 01.3 Chapa plegada lacada al horno color blanco mate / 01.4 Chapa acero multiperforada de 1,5mm lacada en pantone 2024 C / 02.1 Melamina color pantone 2024 C / 02.2 StoSilent Decor M / 02.3 Espuma flexible de PU acabado piramidal / 02.4 Alicatado porcelánico imitación terrazo / 02.5 Alicatado gres porcelánico 20x20cm / 02.6 Melamina color roble vicenza / 02.7 Melamina color blanco / 03.1 Felpudo técnico de aluminio y goma / 03.2 Suelo continuo de resina epoxi color RAL 7040 / 03.3 Suelo continuo de resina epoxi color pantone 2024 C / 03.4 Suelo porcelánico imitación terrazo



CUBIERTA DECK NO TRANSITABLE



CUBIERTA DECK NO TRANSITABLE



LUCERNARIO CUBIERTA 01



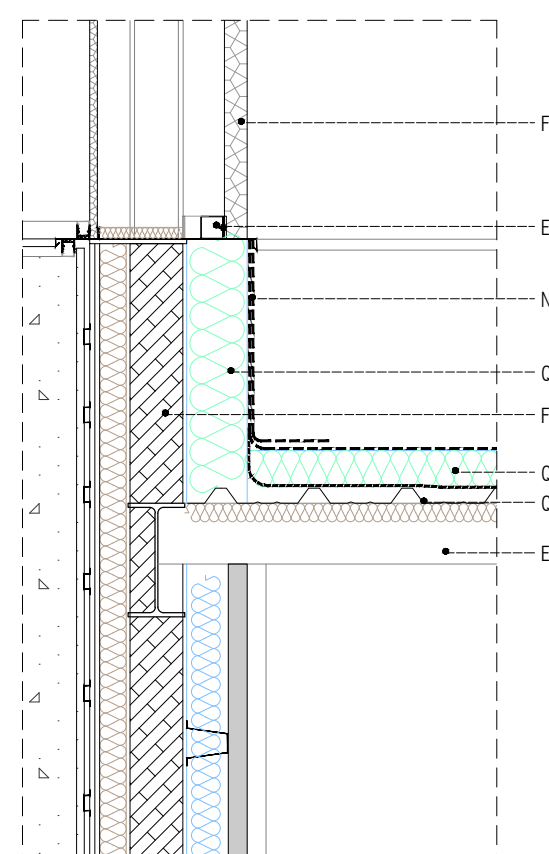
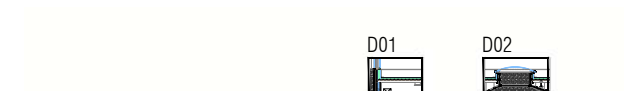
LUCERNARIOS CUBIERTA 02



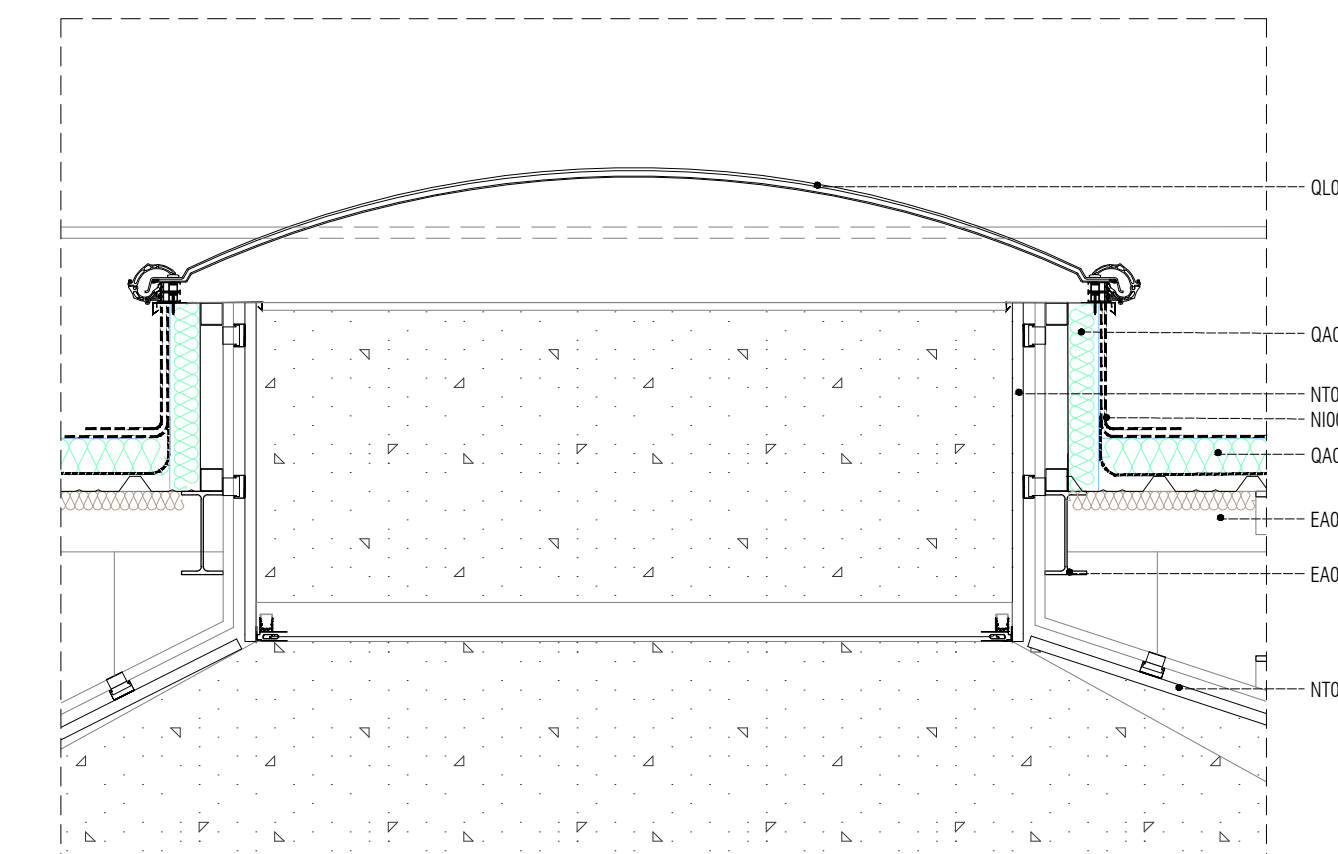
LÍNEA DE VIDA CUBIERTA DECK

- Chapa multiperforada.
- Chapa plegada.
- Panel sandwich arquitectónico 50mm.
- Termoarcilla cerámica 300x190x140mm.
- Aislamiento lana de roca.
- Aislamiento poliestireno extruido.
- Aislamiento panel espuma rígida de PIR.
- Panel acústico de poliuretano.
- StoSilent Decor M.
- Placa cartón-yeso.
- Policarbonato celular.
- Madera.
- Mortero de cemento.
- Mortero cola.
- Hormigón armado.
- Hormigón de limpieza.
- Hormigón ciclópeo.

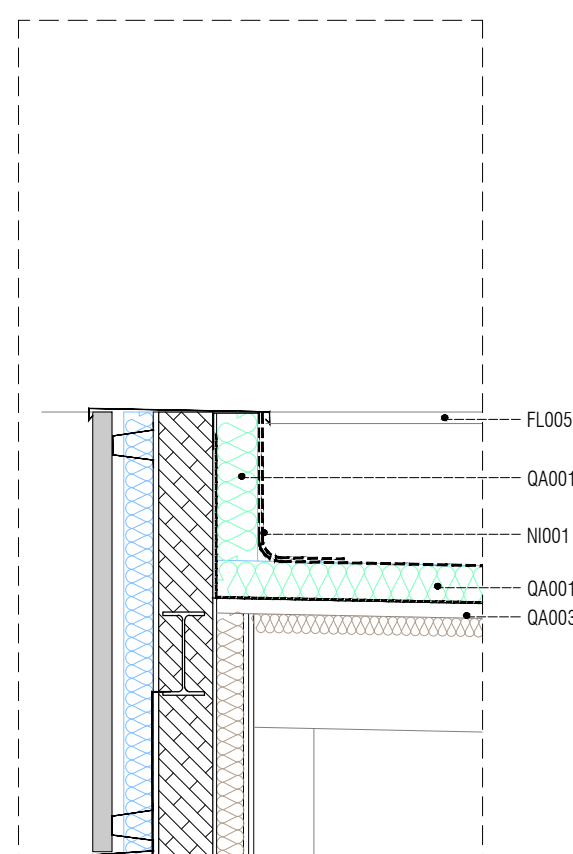
LEYENDA



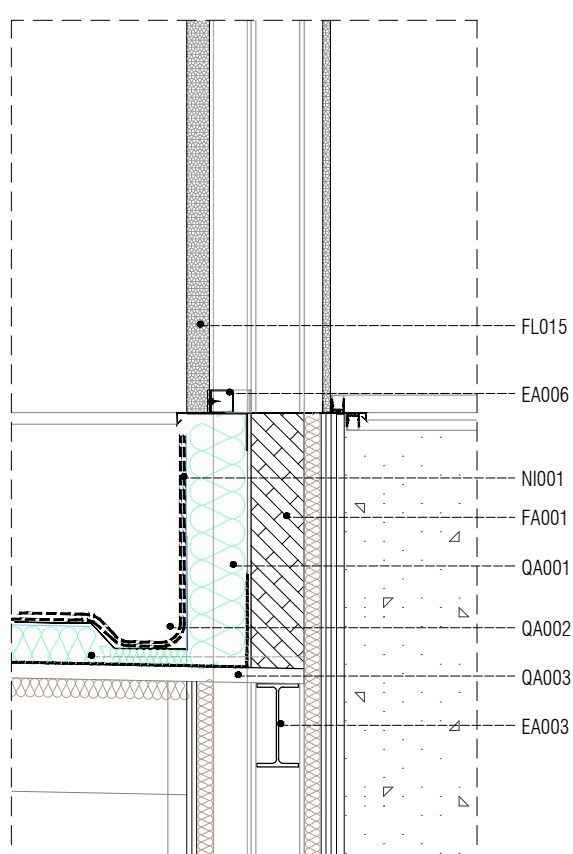
D01 DETALLE ENCuentro CUBIERTA E-1/20



D02 DETALLE LUCERNARIO E-1/20



D03 DETALLE CUBIERTA DECK NO TRANSITABLE E-1/20



D04 DETALLE CUBIERTA CANAL E-1/20

EA002: Pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente.
 EA003: Vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente.
 EA005: Correas metálicas formadas por piezas simples.
 EA006: Perfiles huecos acabados en caliente de las series redondo, cuadrado o rectangular.
 FA001: Hoja principal de fachada ventilada de 14 cm de espesor de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado 30x19x14 cm.
 FL005: Coronación para fachada de policarbonato con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, 53 cm de desarrollo.
 FL015: Fachada ligera de policarbonato celular de 60 mm de espesor.
 FL016: Fachada ligera de policarbonato celular de 20 mm de espesor.
 N001: Impermeabilización de alfeizar con lámina autoadhesiva de betón de superficie autoprotégida.
 NT001: Sistema de techo y pared acústico continuo marca STO o similar.
 NT002: Sistema de techo acústico triangulado StoSilent distance A2 110.
 QA001: Cubierta plana no transitable de Damasa o similar.
 QA002: Canalón para cubierta deck, con chapa plegada de acero galvanizado.
 QA003: Cobertura de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor.
 QL001: Claraboya continua serie 035FX de doble pared en policarbonato compacto de 3 mm de espesor o similar.
 QL002: Claraboya fija serie 125FX de doble pared en policarbonato compacto de 3 mm de espesor o similar.

LEYENDA DETALLES

PROYECTO DE EJECUCIÓN
 NUEVO CENTRO JOVEN EN EL BURGOS DE EBRO

GRUPO GEN ARQUITECTURA

T. 616 611 464 C/ de BICERVA 34 (ANEXO) EL BURGOS DE EBRO (ZARAGOZA)

DIRECCIÓN: XXXXXXX

EQUIPAMIENTO A1: 1/50
 AS: 1/100
 PLANTA CUBIERTA 01 NOVIEMBRE 2020

REF. 2020_31 fecha: 2020/11